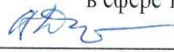


**ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ**

УТВЕРЖДЕНО

ООО «Теплоцентральный».

(наименование организации,  
осуществляющей регулирующую деятельность  
в сфере теплоснабжения)

 / Дергунов А.А.

(личная подпись, расшифровка подписи  
уполномоченного должностного лица)

" 19 " 07 2021 г.

Воскресенский район.

(населенный пункт)

19.07.21г.

(дата)

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоцентральный»

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере  
теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной  
организации в случае ее привлечения)

по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения  
Котельные и тепловые сети.

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее -  
Отчет) о нижеследующем.

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое  
обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1	Котельная №1	Нижегородская область Р.П. Воскресенское ул. Спартаковская д. 5
2	Котельная №2	Нижегородская область Р.П. Воскресенское ул. 60 лет октября, д 1 А.
3	Котельная №3	Нижегородская область Р.П. Воскресенское пер. Школьный д.3
4	Котельная №6	Нижегородская область Воскресенский район п. Калинина ул. Полевая д. 12б
5	Котельная №7	Нижегородская область Р.П. Воскресенское ул. Синявина, д 13
6	Котельная №8	Нижегородская область Воскресенский район с. Богородское ул. Комсомольская д. 24
7	Котельная №9	Нижегородская область Воскресенский район п. Калинина ул. Большакова д. 32/2
8	Котельная №10	Нижегородская область Воскресенский район д. Задворка ул. Мира д.2г
9	Котельная №12	Нижегородская область Воскресенский район с. Воздвиженское ул. Ленина д. 42 В

10	Котельная №15	Нижегородская область Р.П. Воскресенское ул. Пушкина д. 8 А.
11	Котельная №16	Нижегородская область Воскресенский район с Воздвиженское ул. Школьная д. 100 В
12	Котельная №17	Нижегородская область Воскресенский район с. Воздвиженское ул. Кирова д. 72 Б
13	Котельная д. Асташиха	Нижегородская область Воскресенский район д. Асташиха , ул. Центральная , д. 15 А.
14	Котельная с. Нестиары	Нижегородская область Воскресенский район ,с. Нестиары, ул. Школьная, д. 13
15	Котельная д. Галибиха	Нижегородская область Воскресенский район, д. Галибиха, ул. Школьная, д.2
16	Котельная д. Егорово	Нижегородская область Воскресенский район, д. Егорово, ул. Школьная, д 9
17	Котельная с. Староустье	Нижегородская область Воскресенский район с. Староустье, ул. Школьная, д. 5А
18	Котельная д. Елдеж	Нижегородская область Воскресенский район, д Елдеж, ул. Школьная, д. 10
19	Котельная с. Глухого	Нижегородская область Воскресенский район , с. Глухого, ул. Школьная, д. 7 А
20	Котельная п. Красный ЯР.	Нижегородская область Воскресенский район, п. Красный ЯР, ул. Больничная, д2/3
21	Котельная ул. Толстого.	Нижегородская область Р.П. Воскресенское ул. Толстого д. 2

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

- Котельная №1: в котельной установлены 4 котла НР-18 по 1 МгВ каждый, ; диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм,  $\varnothing$ 89мм,  $\varnothing$ 108мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.

---

- Котельная №2: в котельной установлены 2 котла НР-18 мощности 1МгВ и ; 0,5МгВ, и один котел КВР-0,63 МгВ , диаметры трубопроводов  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм,  $\varnothing$ 89мм,  $\varnothing$ 108мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.

---

- Котельная № 3: в котельной установлены два котла КСВа-1,25 мощностью ; 1,25 МгВ каждый, диаметры трубопроводов  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм,  $\varnothing$ 89мм,  $\varnothing$ 108мм,  $\varnothing$ 133мм. Топливо применяемое в котельной: природный Газ.

---

- Котельная №6 : в котельной установлены 2 котла НР-13 мощности 0,6МгВ, диаметры трубопроводов  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм,  $\varnothing$ 89мм,  $\varnothing$ 108мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.

---

- Котельная №7: в котельной установлены 2 котла НР-13 по 0,32 МгВ каждый, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,. Топливо применяемое в котельной: дрова.

---

- Котельная №8:в котельной установлены 2 котла НР-13 по 0,6 МгВ каждый, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм,  $\varnothing$ 89мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.

---

- Котельная №9:в котельной установлены 2 котла Универсал-5 по 0,6 МгВ каждый, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм. Топливо применяемое в котельной: дрова.

---

- Котельная №10:в котельной установлены 2 котла НР-13 по 0,5 МгВ и 0,6 МгВ, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57. Топливо применяемое в котельной: дрова.

---

- Котельная №12:в котельной установлен котел НР-13 0,5 МгВ, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.

---

- Котельная №15:в котельной установлены 2 котла ELLPREX-630 по 0.63 МгВ каждый , и один котел ELLPREX-170 (0.17) МгВ, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм,  $\varnothing$ 89мм,  $\varnothing$ 108мм. Топливо применяемое в котельной. Природный Газ.

---

- Котельная №16:в котельной установлены 1 котел, НР-13 0,6 МгВ и КВр-0,63 0,63 МгВ., диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.

---

- Котельная №17:в котельной установлен котел НР-13 0,6 МгВ, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм. Топливо применяемое в котельной: дрова.

---

- Котельная деревня Асташиха:в котельной установлены 2 котла, Универсал-5 0,4 МгВ и КВр-0,63 0,63 МгВ, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм,  $\varnothing$ 89мм,  $\varnothing$ 108мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.

---

- Котельная с. Нестиары.:в котельной установлены 2 котла, НР-13 0,7 МгВ и КЧм 0,3 МгВ, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм. Топливо применяемое в котельной: дрова.

---

- Котельная деревня Галибиха:в котельной установлены 2 котла Универсал-5 по 0,5 МгВ каждый, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.

---

- Котельная деревня Егорово:в котельной установлены 2 котла НЗ-13 по 0,5МгВ каждый, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм. Топливо применяемое в котельной: дрова.

---

- Котельная с.Староустье:в котельной установлены 2 котла Универсал-5 0,5 МгВ каждый, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм. Топливо применяемое в котельной: дрова.

---

- Котельная деревня Елдеж:в котельной установлены 2 котла Универсал-5 по 0,52 МгВ каждый, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм. Топливо применяемое в котельной: дрова.

- Котельная с.Глухого.:в котельной установлены 2 котла, НР-18 0,6 МгВ и КВр-0,63 0,63МгВ, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм,  $\varnothing$ 76мм. Топливо применяемое в котельной: Каменный уголь, дрова.
- Котельная поселок Красный Яр.:в котельной установлен котел НР-13 0,4 МгВ, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм. Топливо применяемое в котельной: дрова.
- Котельная улица Толстого.:в котельной установлены 2 котла VIESMAN-100 по 0.1 МгВ каждый, диаметры трубопроводов-  $\varnothing$ 15мм,  $\varnothing$ 20мм,  $\varnothing$ 25мм,  $\varnothing$ 32мм,  $\varnothing$ 57мм. Топливо применяемое в котельной: Природный газ

Б. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

- Котельная №1 –утончение труб в результате износа и обгорания котлаНР-18 (№3) ; разрушение труб коррозией тепловой сети на участке №7.
- Котельная №3- разрушение труб коррозией тепловой сети на участке №5., на участке №8.
- Котельная № 15 – Неисправная запорная арматура в тепловом колодце.
- Котельная Староустье – разрушение изоляции тепловой сети на участке № 1-2.
- Котельная Елдежь- разрушение изоляции тепловой сети.
- Котельная Богородское - разрушение изоляции тепловой сети на участке №3. Разрушение обмуровки котла НР-13 (котел №1).

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N \_1\_ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

Объекты систем теплоснабжения находятся в удовлетворительном состоянии.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Котельная №1	1967	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	50%
2	Котельная №2	1978	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	45%
3	Котельная №3	2006	ХОРОШЕЕ	30%
4	Котельная №6	1977	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	40%
5	Котельная №7	1983	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	40%
6	Котельная №8	2002	ХОРОШЕЕ	30%
7	Котельная №9	1960	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	40%
8	Котельная №10	1968	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	40%

9	Котельная №12	2005	ХОРОШЕЕ	30%
10	Котельная №15	2008	ХОРОШЕЕ	20%
11	Котельная №16	1985	ХОРОШЕЕ	30%
12	Котельная №17	1987	ХОРОШЕЕ	30%
13	Котельная д. Асташиха	2000	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	45%
14	Котельная с. Нестиары	1970	ХОРОШЕЕ	30%
15	Котельная д. Галибиха	1973	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	45%
16	Котельная д. Егорово	1977	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	40%
17	Котельная с. Староустье	1980	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	35%
18	Котельная д. Елдеж	1982	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	45%
19	Котельная с. Глухого	1978	ХОРОШЕЕ	30%
20	Котельная п. Красный ЯР.	1960	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО	45%
21	Котельная ул. Толстого.	2011	ХОРОШЕЕ	20%

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Котельная №1- проведена замена котла №3, проведена замена тепловой сети на участке №7.

Котельная №3 - проведена замена тепловых сетей на участках №5 и №8.

Котельная №15- проведена замена запорной арматуры.

Котельная Староустье- заменена тепловая изоляция на участках №1-2

Котельная Елдеж - проведена замена тепловой изоляции.

Котельная №15- проведена замена тепловой изоляции, восстановлена обмуровка котла.

**Системы теплоснабжения готовы к эксплуатации.**

6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- СНиП 41-02-2003 ; ГОСТ 30732-2006 ; СП 61.13330.2012 ;

- СП 281.1325800.2016 ;

- \_\_\_\_\_ ;

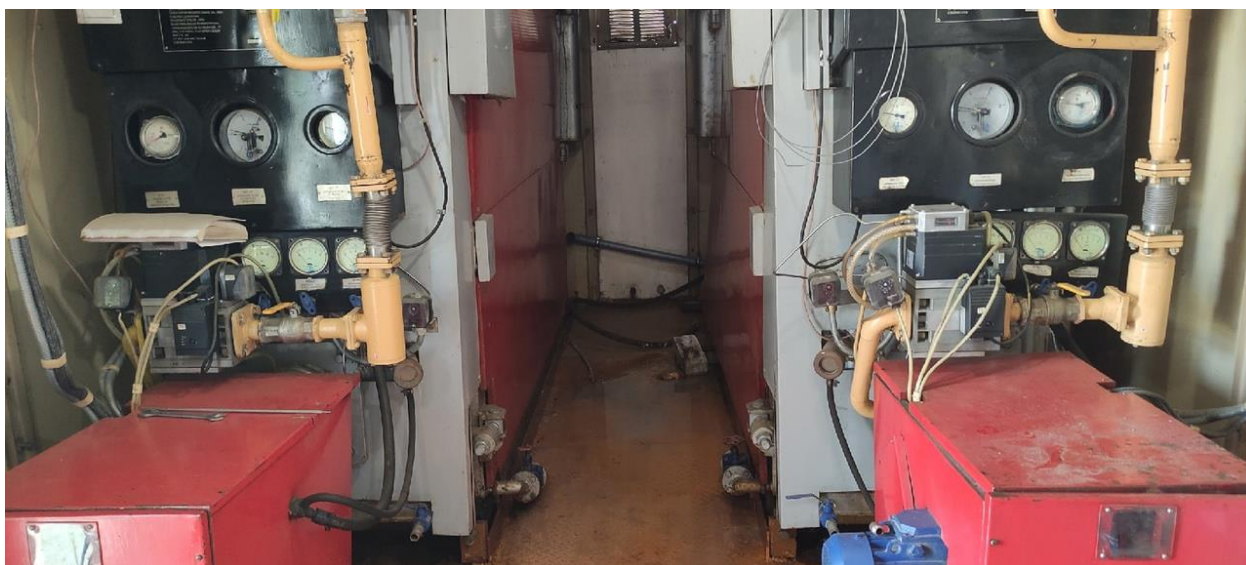
## Приложение 1



## Котельная №1



## Котельная №2



## Котельная №3





Котельная №6



Котельная №7